



JAARVERSLAG 2024–2025

STICHTING VRIENDEN VAN DE WOONDRROOM



1. Algemene gegevens

- Naam: Stichting Vrienden van de Woondroom
- Oprichtingsdatum: 20 november 2024
- Statutaire zetel: Den Haag

Doelstelling:

De stichting heeft als doel het werven van fondsen en het financieel ondersteunen van de realisatie van Villa Sprankel, een wooninitiatief voor jongvolwassenen met een ernstige beperking.

De stichting dient zowel statutair als feitelijk het algemeen belang.

2. Missie en achtergrond

De stichting is opgericht vanuit de overtuiging dat jongeren met een ernstige beperking recht hebben op een liefdevolle, veilige woonplek waar zij echt kunnen leven.

Villa Sprankel beoogt een kleinschalige woonzorglocatie te realiseren waar:

- aandacht en liefde centraal staan
- bewoners onderdeel zijn van de samenleving
- ouders en netwerk actief betrokken blijven

De vriendenstichting vervult hierin een cruciale rol door het mobiliseren van middelen, netwerk en betrokkenheid.

3. Bestuur

Samenstelling bestuur (2025)

- Frans Wientjes – voorzitter (benoemd oktober 2025)
- Ard Lok – secretaris
- Willem Greving – penningmeester (benoemd februari 2025)

Eerder: Judith Rook – voorzitter (afgetreden april 2025)

Initiatiefnemer/contactbestuurslid Stichting Villa Sprankel:

- Henk-Willem Laan – (tijdelijke volmacht, inmiddels ingetrokken)

Beloningsbeleid

Het bestuur ontvangt geen beloning. Alle werkzaamheden worden onbezoldigd uitgevoerd. Alleen aantoonbare onkosten worden vergoed.

4. Governance en organisatie

Er is sprake van een duidelijke scheiding tussen:

- fondsenwerving (vriendenstichting)
- exploitatie van zorg (Stichting Villa Sprankel)

De stichting beschikt over een eigen bankrekening en administratie.

Besluitvorming vindt plaats in bestuursvergaderingen.

Vergaderingen in 2025

- 23 november 2024
- 17 februari 2025
- 14 april 2025
- 19 november 2025

Belangrijke besluiten:

- vaststelling beleidsplan 2025–2027
- inrichting fondsenwervingsstrategie

5. Activiteiten 2024–2025

5.1 Opstartfase

2024 en 2025 stonden in het teken van de opbouw van het initiatief:

- oprichting stichting
- opstellen beleidsplan
- openen bankrekening
- eerste fondsenwerving
- positionering en communicatie

5.2 Fondsenwerving

Belangrijkste activiteiten:

- werving particuliere donateurs (“vrienden”)
- fondsenaanvragen (o.a. Stichting Universitas)
- netwerkbijeenkomsten
- ontwikkeling van campagneconcept (“draag een steentje bij”)
- voorbereiding structurele donateursstrategie

5.3 Projectondersteuning Villa Sprankel

De stichting heeft middelen beschikbaar gesteld voor:

- projectontwikkeling
- eerste voorbereidingen locatieontwikkeling
- samenwerking met SlowCare

Er is in 2025 € 4.245 bijgedragen aan Stichting Villa Sprankel.

5.4 Samenwerkingen

- SlowCare Foundation (conceptontwikkeling)
- Stichting Universitas (grote giftgever)
- Gemeente Den Haag (subsidie haalbaarheidsstudie)

6. Resultaten en impact

- Sterke start van fondsenwerving: € 136.753 geworven baten
- Opbouw van een betrokken netwerk van donateurs en vrijwilligers
- Eerste substantiële financiële basis voor realisatie Villa Sprankel
- Positionering van het initiatief in Den Haag en regio

Daarnaast is een belangrijke stap gezet in:

- professionalisering governance
- scheiding geldstromen
- opbouw van vertrouwen bij gevers

7. Financieel beleid (ANBI)

De stichting hanteert de volgende uitgangspunten:

- vermogen wordt uitsluitend besteed aan doelstelling
- geen winststreven
- transparante administratie
- reserves zijn doelgebonden

De stichting houdt geen vermogen aan anders dan noodzakelijk voor realisatie van haar doel.

8. Jaarrekening 2024–2025

8.1 Staat van baten en lasten 2024-2025

Staat van baten en lasten	Realisatie	Begroting 12/2024 - 2025
BATEN		
<i>Inkomsten uit fondsenwerving</i>		
Baten van particulieren		
- Fondsenwervende acties	€ 65.443	€ 50.000
- Donaties/Vrienden	€ 13.110	€ 4.800
Baten van bedrijven	€ -	€ 10.000
Baten van andere organisaties zonder winststreven	€ 58.200	pm
Overige baten	€ -	€ -
Som van de geworven baten	€ 136.753	€ 64.800
LASTEN		
<i>Bestedingen aan doelstellingen</i>		
Informatiebijeenkomsten	€ 39	€ 750
Onkosten-representatie netwerken	€ 1.246	€ 1.600
Website - social media	€ 35	€ 5.000
Bijdrage aan Stichting Villa Sprankel	€ 4.245	pm
	€ 5.565	€ 7.350
<i>Fondsenwerving</i>		
Wervingskosten	€ 114	€ 500
<i>Beheer en administratie</i>		
Kosten beheer en administratie	€ 1.035	€ 636
Som van de lasten	€ 6.713	€ 8.486
Financiële baten: ontvangen rente	€ 893	€ 600
Financiële lasten: bankkosten	€ 177	€ 241
Saldo financiële baten en lasten	€ 717	€ 359
Saldo van baten en lasten	€ 130.757	€ 56.673

8.2 Bestemming resultaat

Bestemming saldo baten en lasten		
Algemene reserve	€ -	€ -
Bestemmingsreserve Woondroom	€ 65.495	€ 56.673
Bestemmingsreserve Projectplan St. Universitas	€ 55.262	€ -
Bestemmingsreserve Zwembad	€ 10.000	€ -
	€ 130.757	€ 56.673

8.3 Balans per 31-12-2025

Balans	31-12-2025	1-12-2024
<i>Activa</i>		
Bankrekening	€ 7.991	€ -
Spaarrekening	€ 105.000	€ -
Overlopende activa	€ 17.767	€ -
Totaal	€ 130.757	€ -
<i>Passiva</i>		
Algemene reserve	€ -	€ -
Bestemmingsreserve Woondroom	€ 65.495	€ -
Bestemmingsreserve Projectplan St. Universitas	€ 55.262	€ -
Bestemmingsreserve Zwembad	€ 10.000	€ -
Totaal reserves	€ 130.757	€ -
Overlopende passiva	€ -	€ -
Totaal	€ 130.757	€ -

8.4 Kengetallen

Kengetallen	Realisatie	Begroting
Wervingskosten/geworven baten	0,08%	0,77%
Kosten beheer & administratie/totaal lasten	15,41%	7,50%
Totaal doelbesteding/totaal lasten	82,89%	86,61%

8.5 Toelichting jaarrekening

- De baten bestaan grotendeels uit donaties en een grote bijdrage van Stichting Universitas
- De lasten zijn beperkt gebleven door inzet van vrijwilligers
- Het resultaat is toegevoegd aan bestemmingsreserves voor toekomstige projectrealisatie

Een deel van de middelen wordt in 2026 en verder besteed aan:

- locatieontwikkeling
- projectorganisatie
- communicatie en fondsenwerving

9. Vooruitblik 2026

De stichting richt zich op:

- verdere groei van het donateursbestand
- opschaling fondsenwerving (major donors)
- voorbereiding mogelijke grondaankoop
- ondersteuning realisatiefase Villa Sprankel

De ambitie is om een versnellingsfase in te gaan richting realisatie.

10. ANBI-verantwoording

Dit jaarverslag voldoet aan de ANBI-publicatie-eisen:

- ✓ Doelstelling en beleid
- ✓ Bestuur en beloning
- ✓ Activiteitenverslag
- ✓ Financiële verantwoording
- ✓ Balans en staat van baten en lasten